



Señores Municipio de Fusagasugá - Cundinamarca, 17 de noviembre de 2020

Sabemos lo importante que es para su entidad tener de manera fácil y rápida todo lo que necesita. Por esta razón, queremos contarle que su municipio puede acceder a un nuevo empréstito con Bancolombia, que contribuya al cumplimiento de su Plan de Desarrollo.

VALOR DEL CUPO DE CREDITO: \$ 22.000.000.000

PLAZO: 10 Años - sujeto a negociación según su necesidad

AMORTIZACION: Trimestre Vencido

PERIODO DE GRACIA: 1 Año - sujeto a negociación según su necesidad

GARANTÍA: Pignoración de rentas

TASA: DTF + 3.20 T.A.

TASA: IBR + 3.66 T.V.

Si está interesado en tomar fácil y rápidamente un nuevo empréstito con nosotros, con gusto estaré atenta a brindarle toda la información.

Bancolombia S.A. Establecimiento Bancolombia
Empresarial y Personal
VIGILADO

Es el
momento
de
todos



Sandra Liliana De La Roche

Gerente Oficina Fusagasugá

Tel fijo 8672221 ext 110

Cel 3112637839

sdelaroc@bancolombia.com.co

Fusagasugá- Colombia

PROPUESTA DE CRÉDITO

Proyección de crédito

Valor Crédito	22,000,000,000
Tasa Interés	DTF + 3.20% T.A.
Tasa mensual	0.43%
Plazo en Meses	120
Frecuencia de Pago	Trimestral
Meses de Gracia	12
Tipo Cuota	Variable
Fecha Desembolso	17/11/2020

Mes	Pagos	Fecha del Pago	Saldo Inicial	Pago Cuota	Abono Interés	Abono Capital	Saldo Final
3	1	17/02/2021	\$ 22,000,000,000	\$ 286,265,434	\$ 286,265,434	\$ -	\$ 22,000,000,000
6	2	17/05/2021	\$ 22,000,000,000	\$ 286,265,434	\$ 286,265,434	\$ -	\$ 22,000,000,000
9	3	17/08/2021	\$ 22,000,000,000	\$ 286,265,434	\$ 286,265,434	\$ -	\$ 22,000,000,000
12	4	17/11/2021	\$ 22,000,000,000	\$ 286,265,434	\$ 286,265,434	\$ -	\$ 22,000,000,000
15	5	17/02/2022	\$ 22,000,000,000	\$ 897,376,545	\$ 286,265,434	\$ 611,111,111	\$ 21,388,888,889
18	6	17/05/2022	\$ 21,388,888,889	\$ 889,424,728	\$ 278,313,617	\$ 611,111,111	\$ 20,777,777,778
21	7	17/08/2022	\$ 20,777,777,778	\$ 881,472,910	\$ 270,361,799	\$ 611,111,111	\$ 20,166,666,667
24	8	17/11/2022	\$ 20,166,666,667	\$ 873,521,093	\$ 262,409,982	\$ 611,111,111	\$ 19,555,555,556
27	9	17/02/2023	\$ 19,555,555,556	\$ 865,569,275	\$ 254,458,164	\$ 611,111,111	\$ 18,944,444,444
30	10	17/05/2023	\$ 18,944,444,444	\$ 857,617,457	\$ 246,506,346	\$ 611,111,111	\$ 18,333,333,333
33	11	17/08/2023	\$ 18,333,333,333	\$ 849,665,640	\$ 238,554,529	\$ 611,111,111	\$ 17,722,222,222
36	12	17/11/2023	\$ 17,722,222,222	\$ 841,713,822	\$ 230,602,711	\$ 611,111,111	\$ 17,111,111,111
39	13	17/02/2024	\$ 17,111,111,111	\$ 833,762,005	\$ 222,650,893	\$ 611,111,111	\$ 16,500,000,000
42	14	17/05/2024	\$ 16,500,000,000	\$ 825,810,187	\$ 214,699,076	\$ 611,111,111	\$ 15,888,888,889
45	15	17/08/2024	\$ 15,888,888,889	\$ 817,858,369	\$ 206,747,258	\$ 611,111,111	\$ 15,277,777,778
48	16	17/11/2024	\$ 15,277,777,778	\$ 809,906,552	\$ 198,795,441	\$ 611,111,111	\$ 14,666,666,667
51	17	17/02/2025	\$ 14,666,666,667	\$ 801,954,734	\$ 190,843,623	\$ 611,111,111	\$ 14,055,555,556
54	18	17/05/2025	\$ 14,055,555,556	\$ 794,002,916	\$ 182,891,805	\$ 611,111,111	\$ 13,444,444,444
57	19	17/08/2025	\$ 13,444,444,444	\$ 786,051,099	\$ 174,939,988	\$ 611,111,111	\$ 12,833,333,333
60	20	17/11/2025	\$ 12,833,333,333	\$ 778,099,281	\$ 166,988,170	\$ 611,111,111	\$ 12,222,222,222
63	21	17/02/2026	\$ 12,222,222,222	\$ 770,147,464	\$ 159,036,352	\$ 611,111,111	\$ 11,611,111,111
66	22	17/05/2026	\$ 11,611,111,111	\$ 762,195,646	\$ 151,084,535	\$ 611,111,111	\$ 11,000,000,000
69	23	17/08/2026	\$ 11,000,000,000	\$ 754,243,828	\$ 143,132,717	\$ 611,111,111	\$ 10,388,888,889
72	24	17/11/2026	\$ 10,388,888,889	\$ 746,292,011	\$ 135,180,900	\$ 611,111,111	\$ 9,777,777,778
75	25	17/02/2027	\$ 9,777,777,778	\$ 738,340,193	\$ 127,229,082	\$ 611,111,111	\$ 9,166,666,667
78	26	17/05/2027	\$ 9,166,666,667	\$ 730,388,375	\$ 119,277,264	\$ 611,111,111	\$ 8,555,555,556
81	27	17/08/2027	\$ 8,555,555,556	\$ 722,436,558	\$ 111,325,447	\$ 611,111,111	\$ 7,944,444,444
84	28	17/11/2027	\$ 7,944,444,444	\$ 714,484,740	\$ 103,373,629	\$ 611,111,111	\$ 7,333,333,333
87	29	17/02/2028	\$ 7,333,333,333	\$ 706,532,923	\$ 95,421,811	\$ 611,111,111	\$ 6,722,222,222
90	30	17/05/2028	\$ 6,722,222,222	\$ 698,581,105	\$ 87,469,994	\$ 611,111,111	\$ 6,111,111,111
93	31	17/08/2028	\$ 6,111,111,111	\$ 690,629,287	\$ 79,518,176	\$ 611,111,111	\$ 5,500,000,000
96	32	17/11/2028	\$ 5,500,000,000	\$ 682,677,470	\$ 71,566,359	\$ 611,111,111	\$ 4,888,888,889
99	33	17/02/2029	\$ 4,888,888,889	\$ 674,725,652	\$ 63,614,541	\$ 611,111,111	\$ 4,277,777,778
102	34	17/05/2029	\$ 4,277,777,778	\$ 666,773,834	\$ 55,662,723	\$ 611,111,111	\$ 3,666,666,667
105	35	17/08/2029	\$ 3,666,666,667	\$ 658,822,017	\$ 47,710,906	\$ 611,111,111	\$ 3,055,555,556
108	36	17/11/2029	\$ 3,055,555,556	\$ 650,870,199	\$ 39,759,088	\$ 611,111,111	\$ 2,444,444,444
111	37	17/02/2030	\$ 2,444,444,444	\$ 642,918,382	\$ 31,807,270	\$ 611,111,111	\$ 1,833,333,333
114	38	17/05/2030	\$ 1,833,333,333	\$ 634,966,564	\$ 23,855,453	\$ 611,111,111	\$ 1,222,222,222
117	39	17/08/2030	\$ 1,222,222,222	\$ 627,014,746	\$ 15,903,635	\$ 611,111,111	\$ 611,111,111
120	40	17/11/2030	\$ 611,111,111	\$ 619,062,929	\$ 7,951,818	\$ 611,111,111	

PROPUESTA DE CRÉDITO

Proyección de crédito

Valor Crédito	22,000,000,000
Tasa Interés	IBR + 3.66% T.V.
Tasa mensual	0.45%
Plazo en Meses	120
Frecuencia de Pago	Trimestral
Meses de Gracia	12
Tipo Cuota	Variable
Fecha Desembolso	17/11/2020

Mes	Pagos	Fecha del Pago	Saldo Inicial	Pago Cuota	Abono Interés	Abono Capital	Saldo Final
3	1	17/02/2021	\$ 22,000,000,000	\$ 270,589,113	\$ 270,589,113	\$ -	\$ 22,000,000,000
6	2	17/05/2021	\$ 22,000,000,000	\$ 270,589,113	\$ 270,589,113	\$ -	\$ 22,000,000,000
9	3	17/08/2021	\$ 22,000,000,000	\$ 270,589,113	\$ 270,589,113	\$ -	\$ 22,000,000,000
12	4	17/11/2021	\$ 22,000,000,000	\$ 270,589,113	\$ 270,589,113	\$ -	\$ 22,000,000,000
15	5	17/02/2022	\$ 22,000,000,000	\$ 881,700,224	\$ 270,589,113	\$ 611,111,111	\$ 21,388,888,889
18	6	17/05/2022	\$ 21,388,888,889	\$ 874,183,860	\$ 263,072,749	\$ 611,111,111	\$ 20,777,777,778
21	7	17/08/2022	\$ 20,777,777,778	\$ 866,667,496	\$ 255,556,385	\$ 611,111,111	\$ 20,166,666,667
24	8	17/11/2022	\$ 20,166,666,667	\$ 859,151,132	\$ 248,040,020	\$ 611,111,111	\$ 19,555,555,556
27	9	17/02/2023	\$ 19,555,555,556	\$ 851,634,767	\$ 240,523,656	\$ 611,111,111	\$ 18,944,444,444
30	10	17/05/2023	\$ 18,944,444,444	\$ 844,118,403	\$ 233,007,292	\$ 611,111,111	\$ 18,333,333,333
33	11	17/08/2023	\$ 18,333,333,333	\$ 836,602,039	\$ 225,490,928	\$ 611,111,111	\$ 17,722,222,222
36	12	17/11/2023	\$ 17,722,222,222	\$ 829,085,675	\$ 217,974,563	\$ 611,111,111	\$ 17,111,111,111
39	13	17/02/2024	\$ 17,111,111,111	\$ 821,569,310	\$ 210,458,199	\$ 611,111,111	\$ 16,500,000,000
42	14	17/05/2024	\$ 16,500,000,000	\$ 814,052,946	\$ 202,941,835	\$ 611,111,111	\$ 15,888,888,889
45	15	17/08/2024	\$ 15,888,888,889	\$ 806,536,582	\$ 195,425,471	\$ 611,111,111	\$ 15,277,777,778
48	16	17/11/2024	\$ 15,277,777,778	\$ 799,020,217	\$ 187,909,106	\$ 611,111,111	\$ 14,666,666,667
51	17	17/02/2025	\$ 14,666,666,667	\$ 791,503,853	\$ 180,392,742	\$ 611,111,111	\$ 14,055,555,556
54	18	17/05/2025	\$ 14,055,555,556	\$ 783,987,489	\$ 172,876,378	\$ 611,111,111	\$ 13,444,444,444
57	19	17/08/2025	\$ 13,444,444,444	\$ 776,471,125	\$ 165,360,014	\$ 611,111,111	\$ 12,833,333,333
60	20	17/11/2025	\$ 12,833,333,333	\$ 768,954,760	\$ 157,843,649	\$ 611,111,111	\$ 12,222,222,222
63	21	17/02/2026	\$ 12,222,222,222	\$ 761,438,396	\$ 150,327,285	\$ 611,111,111	\$ 11,611,111,111
66	22	17/05/2026	\$ 11,611,111,111	\$ 753,922,032	\$ 142,810,921	\$ 611,111,111	\$ 11,000,000,000
69	23	17/08/2026	\$ 11,000,000,000	\$ 746,405,668	\$ 135,294,557	\$ 611,111,111	\$ 10,388,888,889
72	24	17/11/2026	\$ 10,388,888,889	\$ 738,889,303	\$ 127,778,192	\$ 611,111,111	\$ 9,777,777,778
75	25	17/02/2027	\$ 9,777,777,778	\$ 731,372,939	\$ 120,261,828	\$ 611,111,111	\$ 9,166,666,667
78	26	17/05/2027	\$ 9,166,666,667	\$ 723,856,575	\$ 112,745,464	\$ 611,111,111	\$ 8,555,555,556
81	27	17/08/2027	\$ 8,555,555,556	\$ 716,340,211	\$ 105,229,100	\$ 611,111,111	\$ 7,944,444,444
84	28	17/11/2027	\$ 7,944,444,444	\$ 708,823,846	\$ 97,712,735	\$ 611,111,111	\$ 7,333,333,333
87	29	17/02/2028	\$ 7,333,333,333	\$ 701,307,482	\$ 90,196,371	\$ 611,111,111	\$ 6,722,222,222
90	30	17/05/2028	\$ 6,722,222,222	\$ 693,791,118	\$ 82,680,007	\$ 611,111,111	\$ 6,111,111,111
93	31	17/08/2028	\$ 6,111,111,111	\$ 686,274,754	\$ 75,163,643	\$ 611,111,111	\$ 5,500,000,000
96	32	17/11/2028	\$ 5,500,000,000	\$ 678,758,389	\$ 67,647,278	\$ 611,111,111	\$ 4,888,888,889
99	33	17/02/2029	\$ 4,888,888,889	\$ 671,242,025	\$ 60,130,914	\$ 611,111,111	\$ 4,277,777,778
102	34	17/05/2029	\$ 4,277,777,778	\$ 663,725,661	\$ 52,614,550	\$ 611,111,111	\$ 3,666,666,667
105	35	17/08/2029	\$ 3,666,666,667	\$ 656,209,297	\$ 45,098,186	\$ 611,111,111	\$ 3,055,555,556
108	36	17/11/2029	\$ 3,055,555,556	\$ 648,692,932	\$ 37,581,821	\$ 611,111,111	\$ 2,444,444,444
111	37	17/02/2030	\$ 2,444,444,444	\$ 641,176,568	\$ 30,065,457	\$ 611,111,111	\$ 1,833,333,333
114	38	17/05/2030	\$ 1,833,333,333	\$ 633,660,204	\$ 22,549,093	\$ 611,111,111	\$ 1,222,222,222
117	39	17/08/2030	\$ 1,222,222,222	\$ 626,143,840	\$ 15,032,729	\$ 611,111,111	\$ 611,111,111
120	40	17/11/2030	\$ 611,111,111	\$ 618,627,475	\$ 7,516,364	\$ 611,111,111	

Fusagasugá, noviembre 17 de 2020

Señores
MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
 Secretaría de Hacienda

Cordial saludo:

En **BANCOLOMBIA** estamos convencidos que respaldar a nuestros clientes en sus necesidades de financiación con atractivas líneas de crédito, planes de amortización y tasas de interés se constituye en el mejor apoyo que podemos brindarles para su desarrollo permanente.

Por ello, de acuerdo con las políticas internas establecidas por nuestra organización requerimos de los siguientes documentos para dar inicio al estudio de crédito para evaluar un límite máximo de endeudamiento para atender sus operaciones.

No.	DOCUMENTO
1	Formato de Visita (adjunto)
2	Marco Fiscal de Mediano Plazo actualizado
3	Relación de pasivos contingentes expedida por el abogado del Municipio detallando <ul style="list-style-type: none"> ✓ Detalle de tipo de proceso o acción. ✓ Estado del proceso. ✓ Cuantía del proceso. ✓ Probabilidad de fallo en contra o probabilidad de éxito. ✓ Relacionar pasivos exigibles (valor, acuerdo de pago y detalle de acuerdo de pago (en lo posible)) ✓ Firma de certificación Corte de la información
4	✓ Estado de la deuda pública al último corte (adjunto).
5	Ejecuciones presupuestales a 31 de diciembre de 2019 – 2018
6	Estados financieros a 31 de diciembre de 2019 – 2018
7	Calificación de Riesgo Actualizada.

Cuente con la asesoría de **BANCOLOMBIA** para tomar decisiones financieras acertadas.



Sandra Liliana De La Roche

Gerente Oficina Fusagasugá

Tel fijo 8672221 ext 110

Cel 3112637839

sdelaroc@bancolombia.com.co

Fusagasugá– Colombia